



DECLARAÇÃO TÉCNICA – PROJETOS COMPLEMENTARES

O Município declara, para os devidos fins, que se responsabilizará integralmente pela **elaboração dos projetos e pela execução das obras complementares — podendo estas ser terceirizadas, caso necessário** — destinadas à implantação da infraestrutura básica voltada aos moradores de Habitação de Interesse Social. O objetivo é assegurar condições adequadas de urbanização, mobilidade e acesso contínuo aos serviços públicos essenciais, em conformidade com as normas técnicas e legais vigentes.

Compromissos Técnicos do Município

O Município compromete-se a realizar, dentre outras, as seguintes intervenções:

- **Obras de terraplanagem e preparação do solo**
 - Nivelamento e compactação do terreno, com execução de cortes e aterros conforme projeto topográfico;
 - Adequação da plataforma para implantação das unidades habitacionais, garantindo estabilidade e segurança estrutural.
- **Extensão da rede pública de abastecimento de água potável**
 - Implantação de ramais e adutoras secundárias, assegurando pressão e vazão adequadas;
 - Instalação de hidrômetros e pontos de distribuição, em conformidade com as normas da concessionária de saneamento.
- **Obras de pavimentação e mobilidade urbana**
 - Execução de pavimento asfáltico ou intertravado, conforme especificações técnicas e estudos de tráfego;
 - Implantação de passeio público acessível, com rampas, sinalização tátil e adequação às normas da ABNT NBR 9050 (Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos);
 - Integração viária com o tecido urbano existente, promovendo acessibilidade universal e segurança viária.





PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHUPINGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO – SEMPLAN
SETOR DE ENGENHARIA

- **Obras de drenagem pluvial**

- Construção de sistemas de drenagem superficial (meio-fio, sarjeta e bocas de lobo integradas);
- Implantação de galerias e dispositivos de drenagem profunda, quando necessário, para evitar alagamentos e erosões;
- Dimensionamento hidráulico conforme normas técnicas e estudos hidrológicos locais.

- **Infraestrutura elétrica e iluminação pública**

- O local já dispõe de rede elétrica pública;
- Está em andamento o projeto de iluminação pública, cuja conclusão ocorrerá paralelamente à execução das obras habitacionais, garantindo segurança e bem-estar aos moradores.

- **Sistema de esgotamento sanitário**

- A destinação final dos efluentes será realizada por meio de fossa séptica seguida de sumidouro, conforme previsto no projeto sanitário e detalhado na planilha orçamentária anexa;
- O dimensionamento e execução seguirão as normas da ABNT NBR 7229 (Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos) e NBR 13969 (Tanques sépticos — Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos), garantindo eficiência, salubridade e proteção ambiental.

Esta declaração reafirma o compromisso institucional do Município em assegurar a infraestrutura mínima necessária ao pleno funcionamento dos empreendimentos habitacionais de interesse social, promovendo qualidade de vida e inclusão urbana para seus moradores.

Chupinguaia-RO, 02 de dezembro de 2025.

RESPONSÁVEL LEGAL







Município de Chupinguaia

01.587.887/0001-29
Avenida Valter Luiz Filus
www.chupinguaia.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
-	DECLARAÇÃO PROJ.	19/01/2026
ID: 792353	Processo	Documento
CRC: F65EE758		
Processo: 1-145/2026		
Usuário: POLIANA LINS GARCES DA COSTA		
Criação: 19/01/2026 13:29:13	Finalização: 19/01/2026 13:29:13	
MD5: BEE465AF911DC3EE0E01988F10738838		
SHA256: 1F4860B6AE86D32E599CB0DF2ADD27F684113308B0CBC9A6BF39110FDA9CAE62		
Súmula/Objeto:		
TERMO DE COMPROMISSO Nº 974170/2025/MCIDADES/CAIXA		
INTERESSADOS		
SEMOSP - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS	Chupinguaia	RO 19/01/2026 13:29:13
ASSUNTOS		
UNIDADES HABITACIONAIS (CONV. 974170/2025/MCIDADES/CAIXA)		19/01/2026 13:29:13

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.chupinguaia.ro.gov.br informando o ID 792353 e o CRC F65EE758.